

DUE DILIGENCE IMMOBILIARE

La presente Due Diligence Immobiliare viene redatta allo scopo di evidenziare gli elementi, essenziali, che caratterizzano l'immobile esaminato, prendendo in esame gli aspetti legali, tecnici e amministrativi. L'esame preliminare di tutti i profili sotto elencati è indispensabile per la conoscenza degli "asset" e per la determinazione di eventuali difformità e criticità che possono impedire l'immediata commercializzazione del bene ed il suo utilizzo; indicando altresì i costi di eventuali regolarizzazioni tecniche/amministrative e/o interventi di manutenzione.

1. Descrizione dell'immobile

Il fine è quello di descrivere ed analizzare il bene in oggetto, prendendo in considerazione le caratteristiche del sito su cui è inserito e le caratteristiche specifiche del bene stesso.

- Ubicazione dell'immobile;
- descrizione del bene e delle caratteristiche costruttive, oltre alla zona d'insediamento;
- consistenze;
- segnalare almeno 3 confini.

2. Profilo legale e amministrativa

Si sostanzia nell'evidenziare i rischi legali legati al trasferimento della proprietà immobiliare e alla sua gestione.

- Provenienza e titolarità;
- stato occupazionale;
- situazione condominiale (Passività e obblighi contrattuali derivanti da rapporti giuridici in essere, rate condominiali e interventi di manutenzione straordinaria, tabelle millesimali e Regolamento di Condominio);
- situazione consortile (Passività e obblighi contrattuali derivanti da rapporti in essere).

3. Servitù e vincoli

Il fine è quello di verificare e segnalare l'esistenza di gravami, vincoli o servitù.

- Servitù;
- vincoli (specificando se sottoposto a vincolo monumentale).

4. Profilo catastale

Consta nell'accertare la situazione catastale dell'immobile e la rispondenza tra lo stato di fatto dei luoghi e gli atti catastali.

- Situazione catastale (Intestazioni catastali, rendita catastale, classificazione);
- corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria depositata presso l'Agenzia del Territorio di appartenenza.

5. Profilo urbanistico/edilizio

Consiste nelle indagini atte ad accertare la conformità di un immobile rispetto alla normativa urbanistica-edilizia (nazionale, regionale e comunale) ed ai titoli abilitativi rilasciati.

- Analisi dei documenti urbanistici (Piano Regolatore e NTA, Regolamento edilizio, Certificato di destinazione urbanistica);
- analisi dei documenti edilizi (Licenza o concessione, permesso di costruire, autorizzazione, DIA, condono, accertamento di conformità in sanatoria, certificato di abitabilità/agibilità, ecc.).

6. Profilo impiantistico e certificazioni

Lo scopo è quello di analizzare l'immobile sotto il profilo fisico-strutturale ed impiantistico evidenziandone la rispondenza e/o le criticità rispetto alla normativa di settore.

- Situazione impiantistica (rispetto delle normative, dichiarazioni di conformità degli impianti e certificazioni);
- attestazione Certificazione Energetica.

7. Analisi ambientale

Consiste nella visita ricognitiva, senza l'esecuzione di specifiche analisi, della conformità dell'immobile alle normative ambientali.

- Individuazione di anomalie ambientali (presenza di materiali pericolosi nelle strutture edili e/o negli impianti: amianto, ecc.) e indicazioni sugli interventi di bonifica o messa in sicurezza eventualmente necessari.

8. Conclusioni

Consiste nel riepilogare lo stato complessivo dell'immobile/complesso immobiliare preso in esame e nell'individuazione dei necessari atti di sanatorie e/o adeguamenti ed adempimenti sia amministrativi che di manutenzione; attività da attuare per rendere il bene conforme e commerciabile. Vengono inoltre indicati i costi stimati per l'esecuzione delle suddette attività tecnico-amministrative e/o edilizie-impiantistiche.

1. – DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

1a - Ubicazione Immobile

Indirizzo	VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA	Comune	PADOVA
Provincia	PADOVA	Regione	VENETO
Zona	PERIFERICA	Destinazione Principale	DIREZIONALE/COMMERCIALE



1b - Descrizione dell'immobile e zona d'insediamento

Le unità immobiliari in esame sono parte di un più ampio compendio ubicato in zona periferica del Comune di Padova, in Via Longhin Giacinto Andrea.

Il manufatto, di cui fanno parte le unità immobiliari, si articola su quattro livelli fuori terra oltre un livello interrato.

L'edificio presenta: struttura intelaiata in cemento armato con i pilastri perimetrali a vista; tamponamenti in parte in muratura ordinaria, in parte in vetrata isolante antisfondamento al piano terra, in parte, ai piani in elevazione, con parete vetrata su struttura in alluminio; serramenti esterni in alluminio; prospetti parzialmente intonacati e tinteggiati; copertura piana non praticabile con sovrastante manto impermeabilizzante.

In particolare, trattasi di cinque box auto e cinque posti auto situati al piano seminterrato (identificati catastalmente al Fg. 94, P.IIA 658 Subb. 44, 45, 46, 47, 51, 76, 77, 78, 80 e 81), per una superficie complessiva pari a 180 mq.

L'accesso ai beni è consentito da un portone basculante in lamiera dotato di serratura e maniglia di apertura, motorizzato e radiocomandato.

Per la descrizione dei singoli cespiti si rimanda alle Due Diligence di ciascuna u.i.

1c - Consistenze

Identificativo Catastale	Destinazione	Utilizzo	Piano	Altezza (m)	Superficie (mq)
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 44	C/6	Box Auto	S1	2,90	16
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 45	C/6	Box Auto	S1	2,90	15
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 46	C/6	Box Auto	S1	2,90	18
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 47	C/6	Box Auto	S1	2,90	27
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 51	C/6	Box Auto	S1	2,90	30
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 76	C/6	Posto Auto	S1	2,90	16
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 77	C/6	Posto Auto	S1	2,90	16
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 70	C/6	Posto Auto	S1	2,90	16
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 80	C/6	Posto Auto	S1	2,90	13
Fg. 94 P.lla 658 Sub. 81	C/6	Posto Auto	S1	2,90	13

La superficie deriva da rilievo diretto sulle unità immobiliari in esame.

1d - Confini

Il fabbricato, di cui fanno parte le unità immobiliari oggetto di stima, confina con Via S. Crispino e Via Longhin Giacinto Andrea.

2 – PROFILO LEGALE e AMMINISTRATIVO

2a – Estremi atto di provenienza e titolarità:

L'immobile è attualmente di proprietà della società "REALSHOPS – Fondo Comune di Investimento Immobiliare Chiuso di Tipo Riservato in Liquidazione Giudiziale" in forza dell'atto ricognitivo del 24 Ottobre 2016 n. 14800 a rogito del notaio Dr. Nicola Cassano.

2b – Stato occupazionale del bene:

L'immobile attualmente risulta **libero da persone** **occupato**.

2c – Situazione condominiale:

L'immobile risulta **inserito** **non inserito** in un condominio.

2d – Situazione consortile:

L'immobile risulta **inserito** **non inserito** in un consorzio.

(indicare gli eventuali vincoli derivanti dal Regolamento Consortile, ad esempio: autorizzazione all'alienazione, vincolo di destinazione, ecc).

3 – SERVITU' E VINCOLI

3a – Servitù attive e passive:

L'immobile risulta **gravato** **non gravato** da servitù.

Vincolo di servitù di parcheggio costituito con atto autenticato dal notaio G.B. Todeschini Premuda in data 23/07/2001 rep. 79802 e in data 31/07/2001 rep. 79881 reg.to a Padova il 01/08/2001 al n. 3506 e trascritto in data 08/08/2001 nn. 33500/22493.

3b – Atti di vincoli:

L'immobile risulta **gravato** **non gravato** da vincolo paesaggistico (Legge n. 42/2004, ex L. 1497/39)

L'immobile risulta **gravato** **non gravato** da vincolo monumentale (Legge n. 42/2004, ex L. 1089/39)

4 – PROFILO CATASTALE

4a – Dati censuari

La porzione immobiliare risulta censita all'AGENZIA DELLE ENTRATE di PADOVA
- CATASTO FABBRICATI DI PADOVA come segue:

Foglio	Part	Sub	Cat	Cl	Consis.	Sup. Catast	Rendita	Ubicazione
94	658	44	C/6	6	16 mq	17 mq	61,97 €	Via Longhin Giacinto Andrea Piano: S1
94	658	45	C/6	6	15 mq	16 mq	58,10 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	46	C/6	6	18 mq	19 mq	69,72 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	47	C/6	6	27 mq	28 mq	104,58 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	51	C/6	6	30 mq	31 mq	116,20 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	76	C/6	2	16 mq	16 mq	33,05 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	77	C/6	2	14 mq	14 mq	28,92 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	78	C/6	2	16 mq	16 mq	33,05 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	80	C/6	2	11 mq	11 mq	22,72 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1
94	658	81	C/6	2	12 mq	12 mq	24,79 €	Via Longhin Giacinto Andrea piano: S1

4b – Ispezione Ipotecaria

Formalità, vincoli od oneri gravanti sugli immobili

Dall'ispezione ipotecaria documentata in allegato, si evince che sulle unità immobiliari in esame risultano iscritte le seguenti formalità:

- **ISCRIZIONE CONTRO** dell'11/04/2008 - Registro Particolare 3541, Registro Generale 15171, Pubblico Ufficiale Nicola Cassano, Repertorio 177048/38845 del 08/04/2008 – Ipoteca volontaria derivante da Concessione a garanzia di mutuo fondiario a favore di Unicredit Corporate Banking S.p.A.
 - *Annotazione n. 4115 del 12/05/2008 (Quietanza e conferma);
 - *Annotazione n. 4168 del 10/06/2010 (Restrizioni di beni);
 - *Comunicazione n. 2817 del 18/06/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 30/04/2008. Cancellazione totale eseguita in data 19/06/2012 (Art. 13 comma 8-decies DL 7/2007 – Art. 40 bis D.Lgs 385/1993);
- **ISCRIZIONE CONTRO** dell'11/04/2008 - Registro Particolare 3542, Registro Generale 15172, Pubblico Ufficiale Nicola Cassano, Repertorio 177048/38845 del 08/04/2008 – Ipoteca volontaria derivante da Concessione a garanzia di mutuo fondiario a favore di Unicredit Corporate Banking S.p.A.
 - *Annotazione n. 4114 del 12/05/2008 (Quietanza e conferma);
 - *Annotazione n. 4169 del 10/06/2010 (Restrizioni di beni);
 - *Annotazione n. 2184 del 10/06/2014 (Restrizioni di beni);
- **TRASCRIZIONE CONTRO** del 30/04/2008 - Registro Particolare 10085, Registro Generale 18079, Pubblico Ufficiale Nicola Cassano, Repertorio 177204/38928 del 23/04/2008 – Conferimento in Fondo Comune di Investimento a favore della società REALSHOPS – Fondo Comune di Investimento Immobiliare chiuso di Tipo Riservato contro SHOPS S.R.L.
 - *Annotazione n. 6590 del 29/07/2008 (Cancellazione condizione sospensiva);
 - *Annotazione n. 1521 del 02/03/2011 (Costituzione di rapporto di gestione su Fondo Immobiliare Chiuso);
- **ISCRIZIONE** del 15 Ottobre 2014 con Registro Particolare 47777, Registro Generale 30134, Pubblico Ufficiale Equitalia Nord S.p.A. Repertorio 630/7714 del 03/10/2014 – ipoteca legale derivante dal ruolo (Art. 77 del D.P.R. n. 602 del 1973) con data 03 ottobre 2014, a favore del Pubblico Ufficiale Equitalia Nord S.p.A contro la società unipersonale

Estcapital SGR S.p.A – Società di Gestione del Risparmio S.p.A in Liquidazione;

- **ISCRIZIONE** del 09 Novembre 2015 con Registro Particolare 6211, Registro Generale 34387, Pubblico Ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 9235/2015 del 30/10/2015 – ipoteca giudiziale derivante da decreto ingiuntivo;
- **TRASCRIZIONE** del 2 Novembre 2016 con Registro Particolare 24215, Registro Generale 37470, Pubblico Ufficiale Cassano Nicola Repertorio 190960/47564 del 30/09/2016 – ATTO TRA VIVI – TRASFORMAZIONE a favore della società REALSHOPS – Fondo Comune di Investimento Immobiliare chiuso di Tipo Riservato in Liquidazione Giudiziale contro REALSHOPS – Fondo Comune di Investimento Immobiliare chiuso di Tipo Riservato.

4c – Conformità catastale

Conformità catastale: ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1-bis, della legge 27 febbraio 1985, n° 52, come aggiunto dall'art. 19 del d.l. n° 78/2010:

La documentazione catastale	<input checked="" type="checkbox"/> <u>CONFORME</u>	<input type="checkbox"/> <u>NON CONFORME</u>
-----------------------------	--	---

5 – PROFILO URBANISTICO/ EDILIZIO

5a – Dati urbanistici

L'area in cui è ubicato il fabbricato, di cui le u.i. sono parte, è inserito dal vigente strumento urbanistico del Comune di Padova (PI con delibera C.C n. 34 del 09/05/2016) in zona polifunzionale artigianale/commerciale, normata dall'art. 22 bis delle N.T.A. ratificato con D.G.P. n. 142 del 04/09/2014, con aggiornamento ricognitivo del 6 Ottobre 2016.

5b – Regolarità Edilizia

Tipo di Documento	Amministrazione di Riferimento	Data	Protocollo	Oggetto della richiesta
Concessione Edilizia 23/09/1998	Comune di Padova	23/09/1998	942/98	Permesso di costruzione del fabbricato
Variante in corso del 01/08//2001	Comune di Padova	01/08/2001	4409/01	Cambio destinazione d'uso
Richiesta rinnovo di Concessione Edilizia del 16/11/2001	Comune di Padova	16/11/2001	6351/2001	Rinnovo Concessione Edilizia
Certificato di Collaudo del 12/12/2001	Comune di Padova	12/12/2001	27987	Collaudo strutturale
Concessione Edilizia del 21/06/2002	Comune di Padova	24/06/2002	3453/2002	Riferito al prog. n. 942/98
Richiesta di Agibilità del 20/02/2002	Comune di Padova	20/02/2002	881/2002	Abitabilità
Dichiarazione Conformità	Comune di Padova	20/02/2002	881/2002	Conformità rispetto alla legge n. 13/89
Vincolo del 21/06/2002	Comune di Padova	21/06/2002	3453/2002	Destinazione di area a parcheggio d'uso pubblico

La costruzione dell'immobile è anteriore al 01.09.1967

SI' **NO**

La distanza dell'immobile dai confini e dalle costruzioni è conforme allo strumento urbanistico

SI' **NO**

5c – Certificato di agibilità/abitabilità

Agibilità			
<input type="checkbox"/> NON PRESENTE			
<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	In data 20/02/2002 prot. n. 881/2002		
	<input type="checkbox"/> RICHIESTO	<input checked="" type="checkbox"/> RILASCIATO	<input type="checkbox"/> ATTESTATO
Collaudo statico			
<input type="checkbox"/> NON PRESENTE			
<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	In data 12/12/2001 prot. n. 27987		
	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DISPONIBILE	<input type="checkbox"/> COPIA NON DISPONIBILE	

5d – Condono Edilizio

Presenza di domande di condono e/o sanatoria edilizia, definite o da definire:

Visti i documenti tecnici e lo stato di fatto delle unità immobiliari si dichiara:

- la regolarità** **non regolarità urbanistica/edilizia**

6 – PROFILO IMPIANTISTICO

6a – Impianti standard

	Stato		Certificazione	
Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> presente	<input type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Idraulico	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Riscaldamento condominiale/autonomo	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Condizionamento condominiale	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				

6b – Impianti speciali

	Stato		Certificazione	
Montacarichi	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Ascensori autonomi	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Carri ponte	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Impianti depurazione/trattamento scarichi	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				
Impianti antincendio	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
<i>Criticità Rilevate:</i>				

Allarmi anti-intrusione (circuiti, telecamere)	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente	<input type="checkbox"/> presente	<input checked="" type="checkbox"/> assente
Criticità Rilevate:				
Certificazione Energetica		<input type="checkbox"/> presente	<input type="checkbox"/> da redigere	
Nota: non sono necessarie per le unità immobiliari in esame				

7 – PROFILO AMBIENTALE

7a – Presenza di anomalie ambientali

Da quanto visionato in luogo risulta **presenza** **assenza** di materiale inquinante.

8 – CONCLUSIONI

Le indagini preordinate alla Due Diligence oggetto del presente rapporto sono state effettuate al fine di esprimere un giudizio complessivo sui beni, in merito all'accertamento della regolarità e commerciabilità degli stessi.

Gli accertamenti sono stati effettuati consultando la documentazione fornita dalla proprietà e dagli enti preposti.

- | | | |
|---|---|--|
| • <u>TITOLARITA'</u> | <input checked="" type="checkbox"/> conforme | <input type="checkbox"/> non conforme |
| • <u>OCCUPAZIONALE</u> | <input checked="" type="checkbox"/> libero da persone | <input type="checkbox"/> occupato |
| • <u>CATASTO</u> | <input checked="" type="checkbox"/> conforme | <input type="checkbox"/> non conforme |
| • <u>URBANISTICA/EDILIZIA</u> | <input checked="" type="checkbox"/> conforme | <input type="checkbox"/> non conforme |
| • <u>CERTIFICAZIONE ENERGETICA</u> | <input type="checkbox"/> conforme | <input checked="" type="checkbox"/> non necessaria |
| • <u>INQUINAMENTO AMBIENTALE</u> | <input type="checkbox"/> presente | <input checked="" type="checkbox"/> non presente |
| • <u>MANUTENZIONE EDILIZIA</u> | <input type="checkbox"/> necessaria | <input checked="" type="checkbox"/> non necessaria |

ATTIVITÀ DA ESEGUIRE, STIMA DEI COSTI E DELLA TEMPISTICA

Ambito	Attività d'adeguamento	Stima dei Costi	Tempistica
Titolarità	-	-	-
Catasto/Urbanistica	-	-	-
Impiantistica	-	-	-
Attestazione Certificazione Energetica	-	-	-
Interventi di Manutenzione Edilizia	-	-	-
Ambientale		-	

PRAXI S.p.A.
Un procuratore
Dott. Ing. Andrea Guadalupi



15 Maggio 2017

ELENCO DOCUMENTI ALLEGATI

▪ atto di provenienza	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ estratto di mappa	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ visure catastali aggiornate	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ elaborato planimetrico	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ planimetrie catastali	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ concessioni edilizie rilasciate	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ certificato di agibilità	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ condono edilizio	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
▪ certificazione impianti	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
▪ C.P.I. (se dovuto)	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
▪ attestato di certificazione energetica	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
▪ documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
▪ Regolamento Consortile (se esistente)	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
▪ Regolamento Condominiale (se esistente)	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no

ATTO DI PROPRIETA'

NICOLA CASSANO

NOTAIO

Via Trieste, 32 - 33121 Padova

Tel. 049/52123 - Fax 049/52266

Reperitorio n. 190960

Raccolta n. 47564 ---

ATTO RICOGNITIVO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasei il giorno trenta del mese di settembre in Padova, nel mio studio (30/09/2016).

Avanti a me dottor NICOLA CASSANO Notaio in Padova, con studio in via Trieste n. 32 iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Padova,

sono comparsi

- CARNA' ASCENSIONATO, nato a Sovizzo (CZ) il 8 aprile 1972, commercialista, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di Liquidatore per conto ed in rappresentanza della società unipersonale "ESTCAPITAL - SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A" IN LIQUIDAZIONE in sigla ESTCAPITAL - SGR S.P.A. con sede in Padova (PD), Via Poeciglia n. 14,

Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 03841840287 iscritta all'Albo delle S.G.R. al n. 174

capitale sociale euro 4.500.000,00 (quattromilonicinquecentomila virgola zero zero) i.v.

già gestore del fondo comune di investimento immobiliare chiuso di tipo riservato denominato "REALSHOPS - Fondo Comune di Investimento Immobiliare Chiuso di Tipo Riservato" - catalogato dalla Banca d'Italia - Filiale di Padova 221 con il codice identificativo 404300 - o.m. "REALSHOPS FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO IN LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE" codice fiscale 04981060280;

a ciò nominato con verbale di assemblea straordinaria a mio rogito in data 30.3.2016 rep. 190.416 registrato a Padova 1 in data 1.4.2016 al n. 4226 serie IT;

- DE SANTIS FRANCESCO, nato a Sokofra (AV) il 21 marzo 1965, avvocato, domiciliato per la carica in Padova (PD), Via Poeciglia n. 14, il quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di Liquidatore del suddetto fondo comune di investimento immobiliare chiuso di tipo riservato denominato "REALSHOPS - Fondo Comune di Investimento Immobiliare Chiuso di Tipo Riservato" o.m. "REALSHOPS FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO IN LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE" codice fiscale 04981060280

a ciò nominato con provvedimento della Banca d'Italia n. 0687262/15 del 23 giugno 2015.

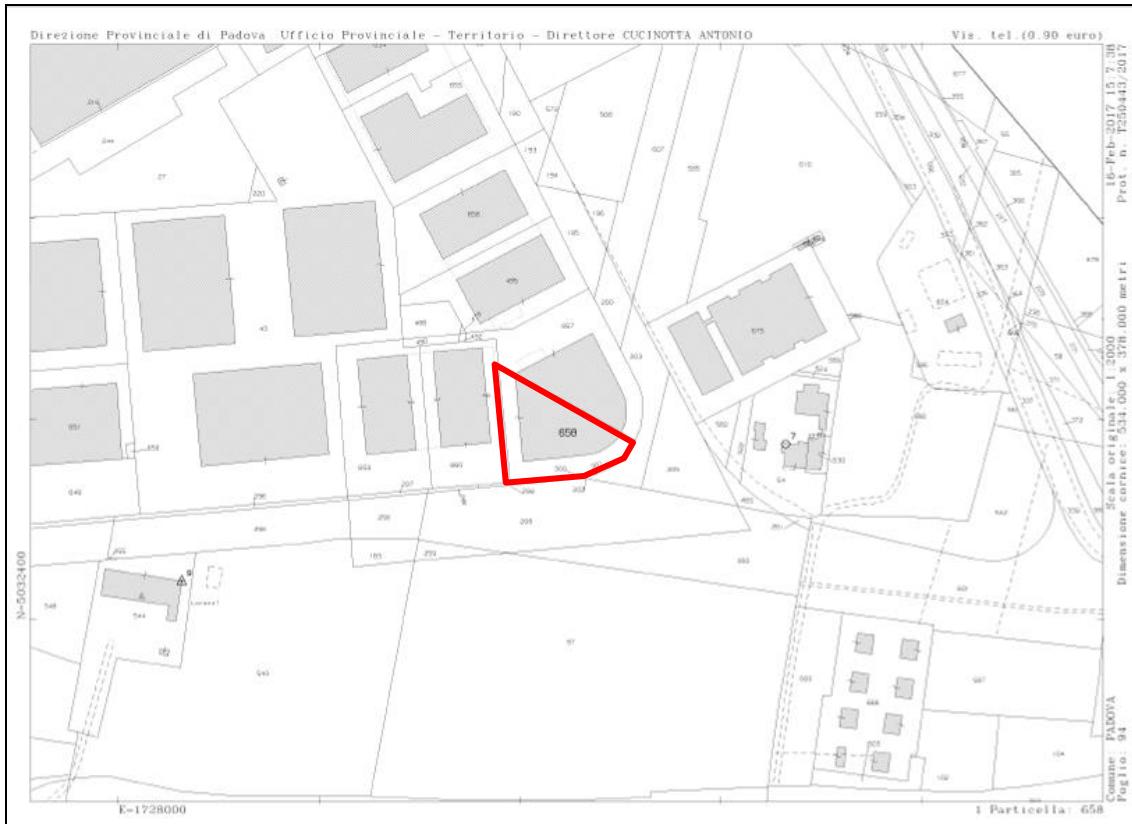
Detti componenti, della cui identità personale io notaio sono certo, senza l'assistenza dei testimoni,

PREMESSO

- che la società "ESTCAPITAL - SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A" ora in liquidazione con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 16 novembre 2006 (posta autorizzata Banca d'Italia - Filiale di Padova 221 in data 11.7.2006 n. 785313), ha deliberato la costituzione ai sensi dell'art. 12 - bis del DM 228/1999 del fondo comune di investimento immobiliare chiuso di tipo riservato denominato "REALSHOPS - Fondo Comune di Investimento Immobiliare Chiuso di Tipo Riservato" anche ad

Registrato
a Padova 1
il 24.09.2016
n. 1480
Euro 400,00

ESTRATTO DI MAPPA



VISURE CATASTALI

Sub 44



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/11/2016 - Ora: 09.48.15 Segue
Visura n.: T39267 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224)	
	Provincia di PADOVA	
Catasto Fabbriani	Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 44	

INTESTATO

1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA	03841840287*	(I) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	658	44	2		C/6	6	16 m ²	Total: 17 m ²	Euro 61,97	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie

Indirizzo VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;
Ammozioni classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fig 8 più 401 sub 44 per allineamento mappe

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		94	658	44	2		C/6	6	16 m ²		Euro 61,97	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD033618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273161.1/2013)

Indirizzo VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;
Ammozioni classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fig 8 più 401 sub 44 per allineamento mappe

Sub 45

**agenzia
Entrate**
Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016

Data: 02/11/2016 - Ora: 09.49.11 Segue
Visura n.: T39820 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 45																				
INTESTATO																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td colspan="7">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA</td> <td style="width: 15%;">03841840287*</td> <td style="width: 15%;">(1) Proprietà per 1/1</td> </tr> </table>												1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1												
Unità immobiliare dal 09/11/2015																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA											
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita										
1		94	658	45	2		C/6	6	15 m ²	Total: 16 m ²	Euro 58,10										
Indirizzo			VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																		
Ammozioni			classamento e rendita non raffigurati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 45 per allineamento mappe																		
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA											
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita										
1		94	658	45	2		C/6	6	15 m ²		Euro 58,10										
Indirizzo			VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																		
Ammozioni			classamento e rendita non raffigurati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 45 per allineamento mappe																		

Sub 46

**agenzia
Entrate**
Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016

Data: 02/11/2016 - Ora: 09.50.09 Segue
Visura n.: T40395 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 46																				
INTESTATO																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td colspan="7">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA</td> <td style="width: 15%;">03841840287*</td> <td style="width: 15%;">(1) Proprietà per 1/1</td> </tr> </table>												1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1												
Unità immobiliare dal 09/11/2015																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA											
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita										
1		94	658	46	2		C/6	6	18 m ²	Total: 19 m ²	Euro 69,72										
Indirizzo			VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																		
Ammozioni			classamento e rendita non raffigurati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 46 per allineamento mappe																		
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA											
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita										
1		94	658	46	2		C/6	6	18 m ²		Euro 69,72										
Indirizzo			VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																		
Ammozioni			classamento e rendita non raffigurati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 46 per allineamento mappe																		

Sub 47

 Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali	Data: 02/11/2016 - Ora: 09.51.14 Segue Visura n.: T41029 Pag: 1																																																														
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; padding: 2px;">Dati della richiesta</td> <td colspan="9" style="padding: 2px;">Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 47</td> </tr> </table>		Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 47																																																												
Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 47																																																														
INTESTATO																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; padding: 2px;">1</td> <td style="width: 80%; padding: 2px;">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA</td> <td style="width: 10%; padding: 2px;">03841840287*</td> <td style="width: 10%; padding: 2px;">(1) Proprieta' per 1/1</td> </tr> </table>		1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA	03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																																										
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA	03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																																												
Unità immobiliare dal 09/11/2015																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N.</th> <th colspan="4" style="width: 40%;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="width: 40%;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>47</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>6</td> <td>27 m²</td> <td>Total: 28 m²</td> <td>Euro 104,58</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ammozioni</td> <td colspan="8">classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	47	2		C/6	6	27 m ²	Total: 28 m ²	Euro 104,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;								Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe							
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																				
1		94	658	47	2		C/6	6	27 m ²	Total: 28 m ²	Euro 104,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie																																																			
Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																																																											
Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe																																																											
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N.</th> <th colspan="4" style="width: 40%;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="width: 40%;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>47</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>6</td> <td>27 m²</td> <td></td> <td>Euro 104,58</td> <td>Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273168.1/2013)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ammozioni</td> <td colspan="8">classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	47	2		C/6	6	27 m ²		Euro 104,58	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273168.1/2013)	Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;								Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe							
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																				
1		94	658	47	2		C/6	6	27 m ²		Euro 104,58	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273168.1/2013)																																																			
Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																																																											
Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 47 per allineamento mappe																																																											

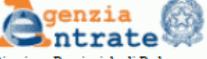
Sub 51

 Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali	Data: 02/11/2016 - Ora: 09.52.44 Segue Visura n.: T41990 Pag: 1																																																														
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; padding: 2px;">Dati della richiesta</td> <td colspan="9" style="padding: 2px;">Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 51</td> </tr> </table>		Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 51																																																												
Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Catasto Fabbricati Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 51																																																														
INTESTATO																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; padding: 2px;">1</td> <td style="width: 80%; padding: 2px;">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA</td> <td style="width: 10%; padding: 2px;">03841840287*</td> <td style="width: 10%; padding: 2px;">(1) Proprieta' per 1/1</td> </tr> </table>		1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA	03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																																										
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADDOVA	03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																																												
Unità immobiliare dal 09/11/2015																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N.</th> <th colspan="4" style="width: 40%;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="width: 40%;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>51</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>6</td> <td>30 m²</td> <td>Total: 31 m²</td> <td>Euro 116,20</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ammozioni</td> <td colspan="8">classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	51	2		C/6	6	30 m ²	Total: 31 m ²	Euro 116,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;								Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe							
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																				
1		94	658	51	2		C/6	6	30 m ²	Total: 31 m ²	Euro 116,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie																																																			
Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																																																											
Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe																																																											
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N.</th> <th colspan="4" style="width: 40%;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="width: 40%;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="width: 20%;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>51</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>6</td> <td>30 m²</td> <td></td> <td>Euro 116,20</td> <td>Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273175.1/2013)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ammozioni</td> <td colspan="8">classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	51	2		C/6	6	30 m ²		Euro 116,20	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273175.1/2013)	Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;								Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe							
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																				
1		94	658	51	2		C/6	6	30 m ²		Euro 116,20	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273175.1/2013)																																																			
Indirizzo				VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51;																																																											
Ammozioni				classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ; di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d figli 8 pia 401 sub 51 per allineamento mappe																																																											

Sub 76

 Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 02/11/2016 - Ora: 09.53.32 Segue Visura n.: T42475 Pag: 1																																														
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016																																																
Dati della richiesta Catasto Fabbricati		Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 76																																														
INTESTATO																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td> <td colspan="7">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA</td> <td style="width: 10%;">03841840287*</td> <td colspan="3" style="text-align: right;">(1) Proprieta' per 1/1</td> </tr> </table>												1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA							03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																											
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA							03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																							
Unità immobiliare dal 09/11/2015																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="4" style="text-align: left;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: left;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>76</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>2</td> <td>16 m²</td> <td>Total: 16 m²</td> <td>Euro 33,05</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	76	2		C/6	2	16 m ²	Total: 16 m ²	Euro 33,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																					
1		94	658	76	2		C/6	2	16 m ²	Total: 16 m ²	Euro 33,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie																																				
Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51; Annotazioni: classamento e rendita non riconosciuti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 76 per allineamento mappe																																																
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="4" style="text-align: left;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: left;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>76</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>2</td> <td>16 m²</td> <td></td> <td>Euro 33,05</td> <td>Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273215.1/2013)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	76	2		C/6	2	16 m ²		Euro 33,05	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273215.1/2013)
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																					
1		94	658	76	2		C/6	2	16 m ²		Euro 33,05	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273215.1/2013)																																				
Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51; Annotazioni: classamento e rendita non riconosciuti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 76 per allineamento mappe																																																

Sub 77

 Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 02/11/2016 - Ora: 09.54.15 Segue Visura n.: T42905 Pag: 1																																														
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016																																																
Dati della richiesta Catasto Fabbricati		Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 77																																														
INTESTATO																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td> <td colspan="7">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA</td> <td style="width: 10%;">03841840287*</td> <td colspan="3" style="text-align: right;">(1) Proprieta' per 1/1</td> </tr> </table>												1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA							03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																											
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PAODOVA							03841840287*	(1) Proprieta' per 1/1																																							
Unità immobiliare dal 09/11/2015																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="4" style="text-align: left;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: left;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>77</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>2</td> <td>14 m²</td> <td>Total: 14 m²</td> <td>Euro 28,92</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	77	2		C/6	2	14 m ²	Total: 14 m ²	Euro 28,92	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																					
1		94	658	77	2		C/6	2	14 m ²	Total: 14 m ²	Euro 28,92	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie																																				
Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51; Annotazioni: classamento e rendita non riconosciuti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 77 per allineamento mappe																																																
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="4" style="text-align: left;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: left;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>94</td> <td>658</td> <td>77</td> <td>2</td> <td></td> <td>C/6</td> <td>2</td> <td>14 m²</td> <td></td> <td>Euro 28,92</td> <td>Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273216.1/2013)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1		94	658	77	2		C/6	2	14 m ²		Euro 28,92	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273216.1/2013)
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																					
1		94	658	77	2		C/6	2	14 m ²		Euro 28,92	Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0333618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273216.1/2013)																																				
Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: 51; Annotazioni: classamento e rendita non riconosciuti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgl 8 pla 401 sub 77 per allineamento mappe																																																

Sub 78



 Direzione Provinciale di Padova
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016

Data: 02/11/2016 - Ora: 10.03.14 Segue
 Visura n.: T48384 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 78																		
INTESTATO																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td colspan="5">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA</td> <td colspan="2">03841840287*</td> <td colspan="2">(1) Proprietà per 1/1</td> </tr> </table>										1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA					03841840287*		(1) Proprietà per 1/1	
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA					03841840287*		(1) Proprietà per 1/1											
Unità immobiliare dal 09/11/2015																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
1		94	658	78	2		C/6	2	16 m ²	Total: 16 m ²	Euro 33,05								
										Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.									
										Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;									
										Ammozioni: classamento e rendita non rinfornati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94); di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgi 8 pla 401 sub 78 per allineamento mappe									
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
1		94	658	78	2		C/6	2	16 m ²		Euro 33,05								
										Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273217.1/2013)									
										Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;									
										Ammozioni: classamento e rendita non rinfornati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94); di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgi 8 pla 401 sub 78 per allineamento mappe									

Sub 80



 Direzione Provinciale di Padova
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016

Data: 02/11/2016 - Ora: 10.04.36 Segue
 Visura n.: T49181 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 80																		
INTESTATO																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td colspan="5">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA</td> <td colspan="2">03841840287*</td> <td colspan="2">(1) Proprietà per 1/1</td> </tr> </table>										1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA					03841840287*		(1) Proprietà per 1/1	
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA					03841840287*		(1) Proprietà per 1/1											
Unità immobiliare dal 09/11/2015																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
1		94	658	80	2		C/6	2	11 m ²	Total: 11 m ²	Euro 22,72								
										Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.									
										Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;									
										Ammozioni: classamento e rendita non rinfornati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94); di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgi 8 pla 401 sub 80 per allineamento mappe									
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA										
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
1		94	658	80	2		C/6	2	11 m ²		Euro 22,72								
										Variazione del 14/08/2013 protocollo n. PD0323618 in atti dal 14/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 273219.1/2013)									
										Indirizzo: VIA LONGHIN GIACINTO ANDREA piano: S1;									
										Ammozioni: classamento e rendita non rinfornati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94); di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fgi 8 pla 401 sub 80 per allineamento mappe									

Sub 81

 Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 02/11/2016 - Ora: 10.05.20 Segue Visura n.: T49615 Pag: 1																					
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2016																							
Dati della richiesta Catasto Fabbricati		Comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA Foglio: 94 Particella: 658 Sub.: 81																					
INTESTATO																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td> <td colspan="7">REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA</td> <td>03841840287*</td> <td colspan="3">(1) Proprietà per 1/1</td> </tr> </table>												1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1		
1	REALSHOPS - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DI TIPO RISERVATO con sede in PADOVA							03841840287*	(1) Proprietà per 1/1														
Unità immobiliare dal 09/11/2015																							
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA													
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita												
1		94	658	81	2		C/6	2	12 m ²	Total: 12 m ²	Euro 24,79												
Indirizzo			VIA LONGHIN GIA' CINTO ANDREA piano: 51;																				
Annotazioni			classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fg 8 pla 401 sub 81 per allineamento mappe																				
Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2013																							
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA													
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita												
1		94	658	81	2		C/6	2	12 m ²		Euro 24,79												
Indirizzo			VIA LONGHIN GIA' CINTO ANDREA piano: 51;																				
Annotazioni			classamento e rendita non riferiti entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez d fg 8 pla 401 sub 81 per allineamento mappe																				

ELABORATO PLANIMETRICO

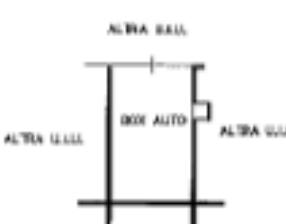
Ultima piantina delle Schede		Piantina delle Schede		Ultima piantina delle Schede																																																																									
PASTO FABBRICATI		PASTO FABBRICATI		PASTO FABBRICATI																																																																									
Data: 16/02/2017 - n. T251323 - Richiedente: Telematico		Data: 16/02/2017 - n. T251323 - Richiedente: Telematico		Data: 16/02/2017 - n. T251323 - Richiedente: Telematico																																																																									
Totale schede: 4 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile		Totale schede: 4 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile		Totale schede: 4 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">SALVADATO PIANO DI FABBRICO</th> <th colspan="2">Copia/Lato del Progetto Piantina</th> <th colspan="2">Salvadato allo stato: Aggiornato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> </tbody> </table>		SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">SALVADATO PIANO DI FABBRICO</th> <th colspan="2">Copia/Lato del Progetto Piantina</th> <th colspan="2">Salvadato allo stato: Aggiornato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> </tbody> </table>		SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">SALVADATO PIANO DI FABBRICO</th> <th colspan="2">Copia/Lato del Progetto Piantina</th> <th colspan="2">Salvadato allo stato: Aggiornato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Salvadato</td> <td colspan="2">Piantina: N.</td> <td colspan="2">Riavviabile: S.</td> </tr> </tbody> </table>		SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.		Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.	
SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
SALVADATO PIANO DI FABBRICO		Copia/Lato del Progetto Piantina		Salvadato allo stato: Aggiornato																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
Salvadato		Piantina: N.		Riavviabile: S.																																																																									
<img alt="Technical drawing of a curved																																																																													

Ultima proposta di fabbricato - CANTIERO FABBRICATI		Ultima proposta di fabbricato - CANTIERO FABBRICATI	
BLAUPRINT PIANO INFORMATICO corso di fabbricato Schematizzazione struttura dei fabbricati		BLAUPRINT PIANO FISICO Richiedente: Pignolo Filippo Richiedente: Pignolo Filippo	
BLAUPRINT PIANO INFORMATICO corso di fabbricato Schematizzazione struttura dei fabbricati		BLAUPRINT PIANO FISICO Richiedente: Pignolo Filippo Richiedente: Pignolo Filippo	
			
			
Ultima proposta di fabbricato in atti Data: 16/02/2017 - n. T251323 - Richiedente: Telematico Formato scheda: Formato di acquisizione A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Factore di scala non utilizzabile		Ultima proposta di fabbricato in atti Data: 16/02/2017 - n. T251323 - Richiedente: Telematico Formato scheda: Formato di acquisizione A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Factore di scala non utilizzabile	

PLANIMETRIE CATASTALI

Sub 44

Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. 1125426 - Richiedente: ODOLANDIK/0P20A3127

MODULARE F Cassetta 216	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO CATASTO EDILIZIO URBANO (RL. 13-4-1939, N. 652)	MOD. RU (CEU)																														
Padova - A. C. LONGHIN																																
Planimetria di v.u.u. in Comune di		via																														
CORRISPONDENZA <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th>S.</th> <th>C.</th> <th>T.</th> <th>N.</th> <th>C.</th> <th>L.</th> </tr> <tr> <th>Tag.</th> <th>Al.</th> <th>Map.</th> <th>Sez.</th> <th>Tag.</th> <th>Al.</th> </tr> <tr> <td>94</td> <td>/</td> <td>480</td> <td>0</td> <td>8</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>401</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>44</td> </tr> </table>			S.	C.	T.	N.	C.	L.	Tag.	Al.	Map.	Sez.	Tag.	Al.	94	/	480	0	8	/						401						44
S.	C.	T.	N.	C.	L.																											
Tag.	Al.	Map.	Sez.	Tag.	Al.																											
94	/	480	0	8	/																											
					401																											
					44																											
																																
PIANO PRIMO SOTTOSRADA N=290																																
ORIENTAMENTO  SCALA DI PIANO Cassano Fabrisati - Sintesi n.12202/2017 - Comune di PADOVA (0724) - < Foglio 44 - Particolare 658 - Substrato: 44 >																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 30%;">Compilato da: ARCHITETTO FILIPPO SCAPOLI</td> <td style="width: 40%;">RESERVATO ALL'UFFICIO</td> </tr> <tr> <td>Denuncia di valutazione <input type="checkbox"/></td> <td>Isolto all'indirizzo: 3^o ARCHITETTI FILIPPO SCAPOLI</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ultima planimetria in anni: Identificazione catastale</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr> <td>Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. 1125426 - Richiedente: ODOLANDIK/0P20A3127</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Totale scritte: 10</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Invio Fornito di acquisizione: 07/02/2001 - Data: 07/02/2001 - Formato stampa richiesta: A4 (0,297)</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>			Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilato da: ARCHITETTO FILIPPO SCAPOLI	RESERVATO ALL'UFFICIO	Denuncia di valutazione <input type="checkbox"/>	Isolto all'indirizzo: 3^o ARCHITETTI FILIPPO SCAPOLI		Ultima planimetria in anni: Identificazione catastale			Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. 1125426 - Richiedente: ODOLANDIK/0P20A3127			Totale scritte: 10			Invio Fornito di acquisizione: 07/02/2001 - Data: 07/02/2001 - Formato stampa richiesta: A4 (0,297)														
Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilato da: ARCHITETTO FILIPPO SCAPOLI	RESERVATO ALL'UFFICIO																														
Denuncia di valutazione <input type="checkbox"/>	Isolto all'indirizzo: 3^o ARCHITETTI FILIPPO SCAPOLI																															
Ultima planimetria in anni: Identificazione catastale																																
Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. 1125426 - Richiedente: ODOLANDIK/0P20A3127																																
Totale scritte: 10																																
Invio Fornito di acquisizione: 07/02/2001 - Data: 07/02/2001 - Formato stampa richiesta: A4 (0,297)																																

Sub 45

Sub 46

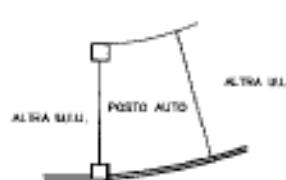
MESSAGGIO T-Codice 214	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO CATASTO EDILIZIO URBANO (D.L. 13-6-1939, N. 652) PADOVA A. E. LONGHEN	MOD. 24/10/01																														
Pianimetria di u.u.u. in Comune di via CIV.																																
CORRISPONDENZA <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">N. Fog. All.</th> <th style="width: 10%;">C. Map. Sae</th> <th style="width: 10%;">L. Fog. All.</th> <th style="width: 10%;">N. Fog. All.</th> <th style="width: 10%;">C. All.</th> <th style="width: 10%;">U. Msa Sub. Sub.</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">94</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">480</td> <td style="text-align: center;">D</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">/</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">401 46</td> </tr> </table>			N. Fog. All.	C. Map. Sae	L. Fog. All.	N. Fog. All.	C. All.	U. Msa Sub. Sub.	94	/	480	D	8	/						401 46												
N. Fog. All.	C. Map. Sae	L. Fog. All.	N. Fog. All.	C. All.	U. Msa Sub. Sub.																											
94	/	480	D	8	/																											
					401 46																											
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H=290																																
ORIENTAMENTO 																																
SCALA DI 																																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Diciturazione di N.C. <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 33%;">Compilato da' <input type="checkbox"/> PIRELLI CAVOUR PAVONE PIRELLI CAVOUR PAVONE</td> <td style="width: 33%;">RISERVATO ALL'UFFICIO</td> </tr> <tr> <td>Denuncia di variazione <input type="checkbox"/></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Uso e pianimetria ex-ale <input type="checkbox"/></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ARCHITETTO</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Filippo Scapolo</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">di ARCHITETTI</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Ditta: PIRELLI CAVOUR PAVONE</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Data: 22/02/2017 - Riferito a: Residenza - CPT N. 0707/2017/009</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Titolo: u.u.u. - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Stampa: 1/1 - Data: 22/02/2017 - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi</td> </tr> </table>			Diciturazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilato da' <input type="checkbox"/> PIRELLI CAVOUR PAVONE PIRELLI CAVOUR PAVONE	RISERVATO ALL'UFFICIO	Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>			Uso e pianimetria ex-ale <input type="checkbox"/>			ARCHITETTO			Filippo Scapolo			di ARCHITETTI			Ditta: PIRELLI CAVOUR PAVONE			Data: 22/02/2017 - Riferito a: Residenza - CPT N. 0707/2017/009			Titolo: u.u.u. - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi			Stampa: 1/1 - Data: 22/02/2017 - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi		
Diciturazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilato da' <input type="checkbox"/> PIRELLI CAVOUR PAVONE PIRELLI CAVOUR PAVONE	RISERVATO ALL'UFFICIO																														
Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>																																
Uso e pianimetria ex-ale <input type="checkbox"/>																																
ARCHITETTO																																
Filippo Scapolo																																
di ARCHITETTI																																
Ditta: PIRELLI CAVOUR PAVONE																																
Data: 22/02/2017 - Riferito a: Residenza - CPT N. 0707/2017/009																																
Titolo: u.u.u. - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi																																
Stampa: 1/1 - Data: 22/02/2017 - Formato stampa indicato: A4 - RISOL. 300 dpi																																

Sub 47

Sub 51

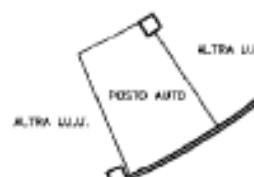
Sub 76

DATA PRESENTAZIONE: 15/11/2001 - DATA: 23/02/2017 - R. 1143747 - RECLAMANTE: GDLNDR/0028A5121

RISOLUZIONE F. Corso 104	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)	MOD. 84 (CEU)																						
Pianimetria di u.i.u. in Comune di PADOVA		via A. G. LONGHIN																						
		CIV																						
CORRISPONDENZA <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th>N.</th> <th>C.</th> <th>T.</th> <th>N.</th> <th>C.</th> <th>E.</th> <th>U.</th> </tr> <tr> <td>Fog. All.</td> <td>Map.</td> <td>Sez.</td> <td>Fog. All.</td> <td>Map.</td> <td>Sez.</td> <td>Sub.</td> </tr> <tr> <td>96</td> <td>/</td> <td>480</td> <td>0</td> <td>8</td> <td>/</td> <td>401</td> <td>75</td> </tr> </table>			N.	C.	T.	N.	C.	E.	U.	Fog. All.	Map.	Sez.	Fog. All.	Map.	Sez.	Sub.	96	/	480	0	8	/	401	75
N.	C.	T.	N.	C.	E.	U.																		
Fog. All.	Map.	Sez.	Fog. All.	Map.	Sez.	Sub.																		
96	/	480	0	8	/	401	75																	
																								
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H= 290																								
Città dei Fabbricati - Sintesi n. 1220/2/2017 - Comune di PADOVA (GD24) - < Foglio 340 > - Periodo: 058 - Subnumero: 76 >																								
ORIENTAMENTO  SCALA DI																								
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazioni <input type="checkbox"/> Ultima pianimetria in atti <small>(interlocutori caducati)</small>		<input type="checkbox"/> Compilata da: ARCHITETTO <small>(Nome, cognome e nome)</small> <small>— FILIPPO - 52APOL0</small> <small>Inscriz. alfabetica: — G. ARCHITETTO —</small> <small>39100 PADOVA - 52APOL0</small> <small>Tel. 049/5200000 - 049/5200000 - 049/5200000</small> <small>Mobile: 049/5200000 - 049/5200000 - 049/5200000</small> <small>data: 01/12/2001 - Firma: </small>																						
<input type="checkbox"/> Dati presentazione: 15/11/2001 - Data: 23/02/2017 - R. 1143747 - Richiedente: GDLNDR/0028A5121 <input type="checkbox"/> Titolo soggetto: 1 - Formaggio di acquistazione: A4/10/297 - Titolo cessione: A4/10/297 <input type="checkbox"/> data: 01/12/2001 - Firma: 		<small>RISERVATO ALL'UFFICIO</small> 																						

Sub 77

Sub 78

MODULARIO P. Cittadino 224	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO	MOD. B4 (CEU)																						
 CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)																								
Piantina di u.i.u. in Comune di... PADOVA		Via A. G. LONGHIN																						
		CIV...																						
CORRISPONDENZA <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">N.</th> <th style="width: 10%;">C.</th> <th style="width: 10%;">T.</th> <th style="width: 10%;">N.</th> <th style="width: 10%;">C.</th> <th style="width: 10%;">F.</th> <th style="width: 10%;">U.</th> </tr> <tr> <th>Fog. Al.</th> <th>Non</th> <th>Set.</th> <th>Fog. Al.</th> <th>Non</th> <th>Set.</th> <th>U.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>94</td> <td>/</td> <td>480</td> <td>0</td> <td>8</td> <td>/</td> <td>401</td> <td>78</td> </tr> </tbody> </table>			N.	C.	T.	N.	C.	F.	U.	Fog. Al.	Non	Set.	Fog. Al.	Non	Set.	U.	94	/	480	0	8	/	401	78
N.	C.	T.	N.	C.	F.	U.																		
Fog. Al.	Non	Set.	Fog. Al.	Non	Set.	U.																		
94	/	480	0	8	/	401	78																	
																								
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H= 290																								
ORIENTAMENTO																								
																								
SCALA DI 1:...																								
Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Domanda di variazione <input type="checkbox"/> Ultima piantina in atti conservata a carica		Completato dal - ARCHITETTO (firmare, coprire il nome) -PIRELLI-SEANIBO (firmare all'atto di) - 91- ARCHITETTO (firmare all'atto di) - 91- ARCHITETTO Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. TI158659 - Richiedente: GDLNDR70P28A512P Tasse pagate: 1 ^o versamento di acquisizione: A4(210x297) - 1 ^o versamento di stampa richiesto: A4(210x297) data: 01/11/2001 - Città: VERGATO (MO)																						
		 RISERVATO ALL'UFFICIO																						
Calendario Fabbricato - Sistemi n.12/202/2017 - Comune di PADOVA (G234) - < Foglio 1/2> - Particolare: 658 - Subbema: 783 >																								

Sub 80

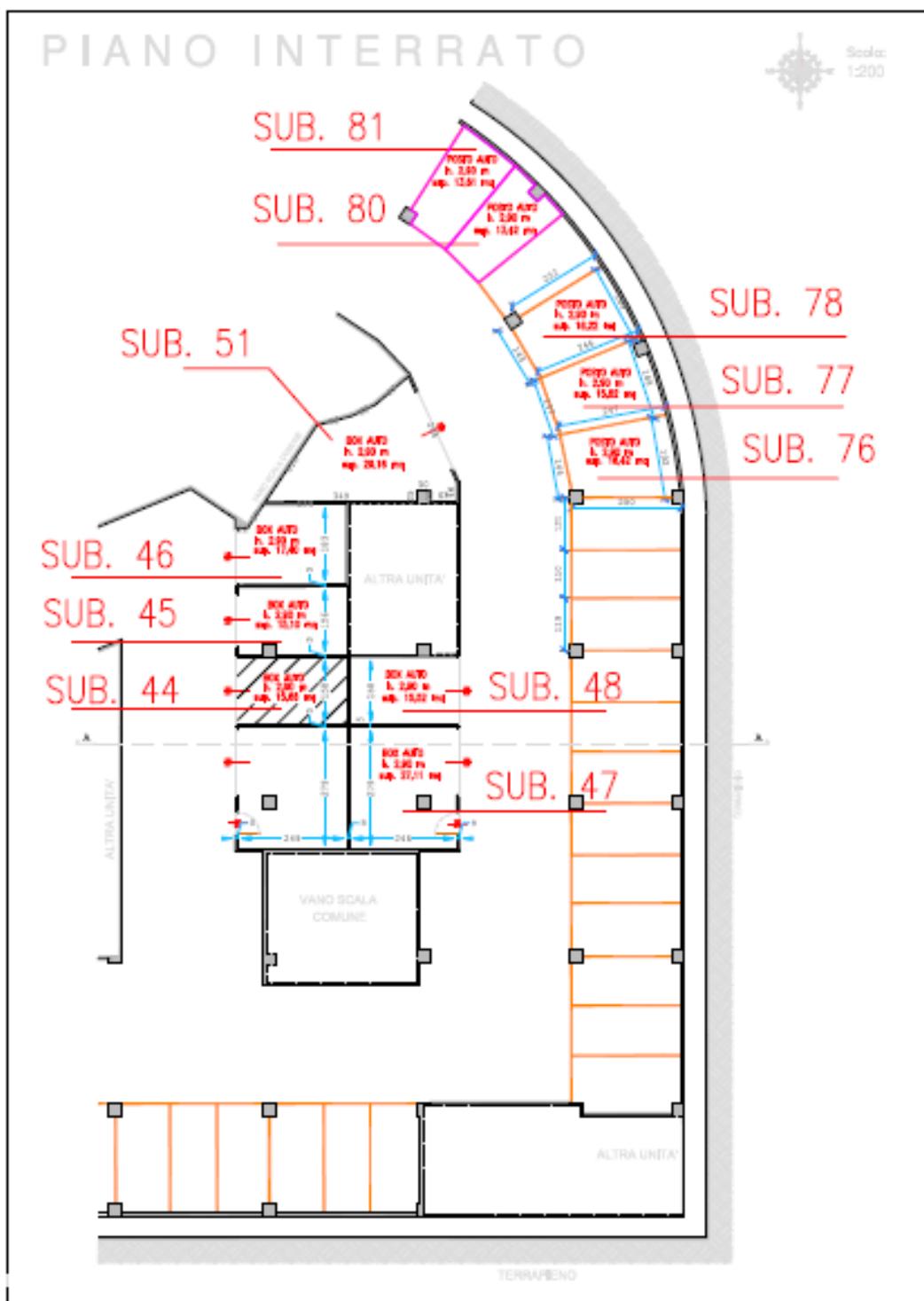
MODULARESO 7 Cessione 21.8	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO	CATASTO EDILIZIO URBANO (RDIL 13-4-1989, N. 652)	MOD. 80 (EU)
Piantina di u.l.u. in Comune di PADOVA		A. G. LOMBARDO	citt.
Piantina di u.l.u. in Comune di PADOVA		via	citt.
CORRISPONDENZA			
N. C. T. N. C. E. U.	N. C. T. N. C. E. U.	N. C. T. N. C. E. U.	N. C. T. N. C. E. U.
Fogli All. Map. Sez. Fogli All. Map. Sub. Sez.	Fogli All. Map. Sez. Fogli All. Map. Sub. Sez.	Fogli All. Map. Sez. Fogli All. Map. Sub. Sez.	Fogli All. Map. Sez. Fogli All. Map. Sub. Sez.
94 / 480 0 8 / 401 80	94 / 480 0 8 / 401 80	94 / 480 0 8 / 401 80	94 / 480 0 8 / 401 80
			
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H= 280			
ORIENTAMENTO			
			
SCALA DI			
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazione		Compilata da: ... ARCHITETTO <small>(Nome, cognome e nome)</small> ... FLIPPO SCAPOLI ... <small>Scritto all'atto da... p.l. ARCHITETTI</small> <small>data 22/02/2017 - n. 1158661 - Richiedente: GDLNDR 70785472 P data provvista 22/02/2017 - n. 1158661 - Richiedente: GDLNDR 70785472 P Totale solleciti: 14/50000 di acquisizione: X4/210x297 - Formato stampa richiesto: A4/248x351 mm data OTT. 2001</small>	
Ultima piantina in atti <small>sovvenzione catastali</small>		<small>RISERVATO ALL'UFFICIO</small> 	
<small>Città di Padova - Sanzione n.12/20/2/2017 - Comune di PADOVA (G224) - < Fogli 94/94 - Particol. 658 - Subinsieme: 80 ></small>			
<small>via LOGGHI GIACINTO ANDREA Apiano SL VIA LOGGHI</small>			

Sub 81

Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. T158663 - Richiedente: GDLIN.DR70128A5121

MODULARIO F. Cittano 214	MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)	MOD. BN (CEU)																															
Planimetria di u.i.u. in Comune di PADOVA via A. G. LONGHIN		CIV																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="8">CORRISPONDENZA</th> </tr> <tr> <th>N.</th> <th>C.</th> <th>T.</th> <th>N.</th> <th>C.</th> <th>F.</th> <th>U.</th> </tr> <tr> <th>Fog.</th> <th>All.</th> <th>Map.</th> <th>Sez.</th> <th>Fog.</th> <th>All.</th> <th>Map.</th> <th>Sub.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>94</td> <td>/</td> <td>480</td> <td>D</td> <td>8</td> <td>/</td> <td>401</td> <td>81</td> </tr> </tbody> </table>			CORRISPONDENZA								N.	C.	T.	N.	C.	F.	U.	Fog.	All.	Map.	Sez.	Fog.	All.	Map.	Sub.	94	/	480	D	8	/	401	81
CORRISPONDENZA																																	
N.	C.	T.	N.	C.	F.	U.																											
Fog.	All.	Map.	Sez.	Fog.	All.	Map.	Sub.																										
94	/	480	D	8	/	401	81																										
																																	
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H= 290																																	
																																	
<p style="text-align: center;">Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/></p> <p>Ultima planimetria in atti identificativi catastali</p> <p>Ultima planimetria in atti identificativi catastali</p> <p>Compilata da: ARCHITETTO (titolo, cognome e nome) FRANCESCO SCARPOLO</p> <p>Iscritto nell'albo degli ARCHITETTI</p> <p>Data presentazione: 15/11/2001 - Data: 22/02/2017 - n. T158663 - Richiedente: GDLIN.DR70128A5121</p> <p>Totale schede: 1 su 5 Formato di acquisto: 120x297 - Formato stampa richiesto: 148x10x197</p> <p>data: OTT. 2001 Firma: </p> <p style="text-align: right;">RISERVATO ALL'UFFICIO</p> <p style="text-align: right;">Catasto 2000 - Istituto Geografico Nazionale - Comune di PADOVA (G224) - < Foglio: 94 - Particella: 658 - Subaltemo: 81 ></p> <p style="text-align: right;">Catasto 2000 - Istituto Geografico Nazionale - Comune di PADOVA (G224) - < Foglio: 94 - Particella: 658 - Subaltemo: 81 ></p> <p style="text-align: right;">Catasto 2000 - Istituto Geografico Nazionale - Comune di PADOVA (G224) - < Foglio: 94 - Particella: 658 - Subaltemo: 81 ></p>																																	

RILIEVO



CONCESSIONE EDILIZIA**COMUNE DI PADOVA**

C.F. 06644000287
Settore Edilizia Privata

CONCESSIONE EDILIZIA
Registro n. 942/98

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA

VISTA la domanda presentata in data 03/06/1998;

ACCERTATA la conformità dell'opera di progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;

PRESO ATTO dei sottoelencati pareri favorevoli:

- della Commissione Edilizia in data 30/07/1998;
- del Settore Igiene Pubblica-U.I.L.S.S.n.16 in data 16/06/1998;

Visti, inoltre:

- la dichiarazione del progettista in data 03/06/98 di conformità degli elaborati grafici alle disposizioni della Legge 9/1/1989 n. 13 in materia di norme architettoniche;
- il progetto degli impianti ai sensi della Legge 5/3/1990 n. 46 depositato in data 22/09/98;
- il Nulla Osta del Comando Provinciale dei VV.FF. di Padova con prot. n. 9819/98 del 09/06/98, prot.n. 9820/98 del 12/06/98, prot. n. 9821/98 del 09/06/98;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nelle seguenti Leggi:

n.1150 del 17/8/1942 e successive modificazioni ed integrazioni; n.10 del 28/1/1977; n.457 del 5/8/1978; n.47 del 28/02/1985; Legge Regionale 27/6/1985 n. 61; n.10 del 9/01/1991 e D.P.R. n.412 del 26/08/1993; n.13 del 9/1/1989 e D.M. 14/6/1989 n. 236; n.46 del 5/3/1990 e D.P.R. 6/12/1991 n. 447;

VISTI il Regolamento Edilizio vigente e le N.T.A. del P.R.G.;

VISTO l'art.51 della Legge 8.06.90 n.142, come modificato dall' art. 6 comma 2 e 3 della Legge 15.05.1997 n° 127;

FATTI salvi ed impegnandosi i diritti dei terzi;

C O N C E D E

alla SOC. "NOSTRA DOMUS S.R.L." (00887489283) legalmente rappresentata

dall'Amministratore Unico Geom. Luigi Scapolo, c/o progettista ING. SCAPOLI

MAURO (SCP MRA 59L28 G224C) VIA UGO FOSCOLO N. 13 - PADOVA(PD) -

di procedere ai lavori di nuova costruzione di 5 fabbricati ad uso artigianale edifici "A, B, C, D, E,"

sull'immobile sito in: VIA G.A. LONGHIN, VIA SAN CRISPINO,

censito al N.C.T.: Foglio 94 mappali 184 187 197 199 204 49 198 201 204 207 48 186 192,

destinazione di P.R.G. vigente: ZONA COMMERCIALE - ARTIGIANALE

in conformità agli allegati disegni approvati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Le seguenti prescrizioni e/o modalità esecutive specifiche dovranno essere osservate congiuntamente alle condizioni generali retroportate:

1. Dovranno essere utilizzati gli alzacci predisposti;
2. dovranno essere fornite, prima dell'installazione, le caratteristiche degli impianti di sollevamento e degli impianti di dissolvenza;
3. tutte le opere in corrispondenza delle aree pubbliche siano preventivamente concordate con il Settore Infrastrutture - Servizio Strade;

**COMUNE DI PADOVA**I.F. 00644060287
Settore Edilizia PrivataCONCESSIONE 942/98/2
Pratica n.3545/00
Riferimento 942/98**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA****VISTA** la domanda presentata in data 12/07/2000,**ACCERTATA** la conformità dell'opera di progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie,**DATO ATTO** che per l'intervento in questione, qualificabile come variante in corso d'opera, non è stato richiesto ai sensi dell'art.35 del vigente R.B. il parere della Commissione Edilizia trattandosi di opere (opere interne e parziale cambio d'uso), di tipologia comune, prive di valenza estetico-compositiva;**VISTO** il parere favorevole del Settore Igiene Pubblica U.L.S.S. N.16 in data 11/08/2000,**VISTI**, inoltre:

- l'atto di impegnativa unilaterale, registrato e trascritto, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.22 delle N.T.A. del P.R.O. (Atto di Vincolo destinazione di area a parcheggio di uso pubblico), registrato e trascritto, Notaio Dott. Giovanni Battista Todeschini Premuda di Padova, Atti N.41645 di Rep. del 06/07/00, trascritto a Padova n. N.27988/27987 del 14/07/00;
- la dichiarazione del progettista presentata in data 03/06/98 di conformità degli elaborati grafici alle disposizioni della Legge 9/1/1989 n. 13 in materia di bARRIERE architettoniche;
- il progetto degli impianti ai sensi della Legge 5/3/1990 n. 46 depositato in data 22/09/98;
- il N.O. del Comando Provinciale dei VV.FF. di Padova con prot. N.9819/98 del 09/06/98, prot. N.9820/98 del 12/06/98, prot. N. 9821/98 del 09/06/98;

AI SENSI e per gli effetti delle disposizioni contenute nelle seguenti Leggi:

n. 1150 del 17/6/1942 e successive modificazioni ed integrazioni; n. 10 del 28/1/1977; n. 457 del 5/8/1978; n. 47 del 28/02/1985; Legge Regionale 27/06/1985 n. 61; n.10 del 09/01/1991 e D.P.R. n. 412 del 26/08/1993; n. 13 del 9/1/1989 e D.M. 14/06/1989 n. 236; n.46 del 05/03/1990 e D.P.R. 6/12/1991 n. 447;

VISTI il Regolamento Edilizio vigente e le N.T.A. del P.R.O.,**VISTO** l'art. 51 della Legge 09/06/1990 n. 142, come modificato dall'art. 6 comma 2 e 3 della Legge 15/05/1997 n. 127;**FATTI** salvi ed impegnadanti i diritti dei terzi;**CONCEDE**

a SOC. "NOSTRA DOMUS S.R.L." (00887480283) legalmente rappresentata dal SIG. SCAPOLI LUIGI, SOC. "LEOPARDI S.R.L." (03491180281) legalmente rappresentata dal SIG. BASSO BRUNO, progettista ARCH. SCAPOLI FILIPPO (SCP PPP 700127 G224U), c/o GEOM. SCAPOLI LUIGI VIA U. FOSCOLO N. 13 35100 PADOVA,

di procedere ai lavori di modifiche interne e cambio d'uso parziale da artigianale a commerciale degli edifici "A" e "B", variante in corso d'opera alla Concessione Edilizia N.942/98 del 23/09/98 e successiva variante del 05/11/99;

sull'immobile sito in: VIA SAN CRISPINO, VIA G.A. LONGHIN,

censito al N.C.T. foglio n. 94 mappali 501, 508, 513, 199, 479, 491, 494, 496, 497, 502, 507, 514,

destinazione di P.R.G. vigente: **ZONA COMMERCIALE - ARTIGIANALE**
in conformità agli allegati disegni approvati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

	COMUNE DI PADOVA SETTORE EDILIZIA PRIVATA - 1 ABG 2001 Prot. N° 1408/01	
Comune di Padova Settore Edilizia Privata Palazzo Sarpi - Via Frà Paolo Sarpi 2 Tel. 049.820.47.07 / FAX 049.820.46.45		SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO DOMANDA N. _____ / _____
		
Domanda di CONCESSIONE EDILIZIA <small>(Le richieste devono essere compilate in ogni parte)</small>		
RICHIEDENTE		
<p>I SOTTOSCRITTO: <u>Nestra Donis Sal Leggente Raffa. da Luigi Scapolo</u> <small>(Capo di Ufficio e Responsabile del)</small></p> <p>resso <u>S. Giorgio di Pertiche</u> il <u>23.05.1960</u> residente a <u>Padova</u> CAP <u>35131</u> in via <u>Ugo Foscolo</u> CIV. <u>43</u> tel. <u>049/8456744</u> fax <u>049/8456744</u> Città fiscale <u>PADova</u> I.D. <u>1008187412021813</u></p> <p>Nella sua qualità di <u>Proprietaria</u></p>		
C H I E D E		
<p><input type="checkbox"/> la concessione edilizia <u>1408/01</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> la variante in corso d'opera alla concessione n° <u>942/98</u> del <u>23/03/98</u></p> <p><input type="checkbox"/> la variante sostitutiva al progetto n° _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> la variante di aggiornamento ai sensi dell'art. 97 I comma L.R. 61/85 alla cono. n° _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> la concessione in sanatoria ai sensi dell'art. 97 III comma L.R. 61/85;</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p>		
<small> Indicare i cognomi e nomi del richiedente. Per le società e soci occorre riportare l'eventuale denominazione e la regista sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante. (ex articolo "La Riva" ex "leggermente rappresentato da Mario Rossi") Per le facoltà indicare la sede legale. Indicare il titolo in base al quale si è volentieri effettua la domanda (ex proprietario, usufruente o titolare di altre diritti sull'immobile oggetto di intervento). </small>		

AL SETTORE EDILIZIA PRIVATA
DEL COMUNE DI PADOVA



6351/01

Richiesta di rinnovo di concessione edilizia

Le sottoscritte società **Nostra Domus Srl** - legalmente rappr. Sig. Luigi Scapolo, con sede a Padova - via Ugo Foscolo, 13 - P.Iva 00887480283 e **San Crispino Srl** - legalmente rappr. Sig. Bruno Basso, con sede a Loreggia (Pd) - via dell'Artigianato, 9 - P.Iva 03629090287, in qualità di proprietarie delle unità immobiliari site in via San Crispino a Padova, già titolari della concessione edilizia n.942/98 rilasciata in data 23/09/98 e successive varianti nn. 3007/99 del 05/11/99 - 3545/00 del 11/09/00 - 4409/01 del 10/10/01 e D.I.A. nn. 5245/00 del 18/10/00 e 6129/01 del 07/11/01

considerato

che la concessione suindicata non è attualmente in corso di validità, essendo decaduta, in quanto le opere edilizie già autorizzate non sono a tutt'oggi ultimate e risulta decorso il termine triennale per l'ultimazione dei lavori (art.78 – comma quarto – della L.R. 61/85);

chiede

il rilascio di una nuova concessione edilizia negli immobili in premessa indicati, con oggetto gli interventi edili di completamento delle opere già oggetto della concessione edilizia decaduta specificati nella relazione tecnica allegata.

Allega inoltre documentazione fotografica comprovante lo stato dei lavori alla data di scadenza della concessione precedente.

Data: 16/11/2001

Domicilio per recapito comunicazioni:
Arch. Filippo Scapolo - via Ugo Foscolo, 13 - 35131 Padova - Tel/fax: 049/8756744

COMUNE DI PADOVA	
SETTORE EDILIZIA PRIVATA	
16/11/2001	
PIAC. R.	

Firma del richiedente
SCRISPINO s.r.l.



Luigi Scapolo
NOSTRA DOMUS s.r.l.
L'Amministratore Delegato

 <p>COMUNE DI PADOVA Cf. 00644050287 Settore Edilizia Privata Ufficio: ZONA EST</p>		<p>42026</p> <p>Procedimento di : CONCESSIONE EDILIZIA</p> <p>Oggetto : AVVISO DI RILASCIO Pratica n° : 3453/2002 rif.to n° : 6351/01 PROG.942/98/8 Data di presentazione: 21/06/2002</p> <p>Localizzazione: VIA SAN CRISPINO</p>																																											
<p>COMUNE DI PADOVA Ufficio Addetti alle Notifiche Atto pervenuto il 26/09/2002</p>		<p>SPETT. LI "NOSTRA DOMUS S.R.L. E SAN CRISPINO S.R.L." C/O ARCH. SCAPOLI FILIPPO Via U. Foscolo n° 13 Padova</p>																																											
<p>Si avvisa che è a disposizione per il ritiro il provvedimento n° 3453/02, conclusivo della pratica in oggetto indicata, che comporta il pagamento del seguente contributo, calcolato ai sensi dell'art. 3 della L.S. 28.1.1977 n. 10 e della L.R. n. 61/85:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>ONERI DOVUTI</th> <th>ONERI PAGATI</th> <th>ONERI DA PAGARE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PRIMARIA</td> <td>€. 12.835,45</td> <td>=====</td> <td>€. 12.835,45</td> </tr> <tr> <td>SECONDARIA</td> <td>€. 104.326,23</td> <td>=====</td> <td>€. 104.326,23</td> </tr> <tr> <td>COSTO COSTR.</td> <td>€. 368.218,27</td> <td>=====</td> <td>€. 368.218,27</td> </tr> <tr> <td>SMAL. RIF.</td> <td>€. 0,00</td> <td>€. 18.539,77</td> <td>- €. 18.539,77</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td></td> <td></td> <td>€. 466.840,18</td> </tr> </tbody> </table> <p>Il provvedimento può essere ritirato presso il Settore Edilizia Privata Via Fra Paolo Sarpi 2 - primo piano - Ufficio ZONA EST, negli orari di apertura al pubblico (lunedì, martedì, giovedì dalle ore 12,00 alle ore 13,00, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00). A tal fine Lei dovrà presentarsi munito di:</p> <ol style="list-style-type: none"> Ricevuta dei versamenti, da effettuarsi in Tesoreria Comunale (Cassa di Risparmio di PD e RO - Via Jappelli n. 13/14) consegnando al Tesoriere copia della presente nota: <p>Codice Ente 300002</p> <p>a) sottoc. 003 - Cap. 980 caus. 300: urb. 1° - costo costr. - smalt. Rif. (*) € 362.513,95 b) sottoc. 003 - Cap. 979 caus. 300 per urb. 2° € 104.326,23 c) sottoc. 000 - Cap. 790 caus. 100 per visita tecnica € 30,00 d) sottoc. 000 - Cap. 475 caus. 100: diritti di segret. L.S. 68/93 art. 10 € 90,00</p> <p>Bollo ES <input type="checkbox"/> BN <input type="checkbox"/></p> <p>(*) SALVO CONGUAGLIO AI SENSI ART.30 C.5 DISCIPLINARE ONERI (CONTRO COSTRUZIONE)</p> <p>In caso di versamento a mezzo bonifico bancario indicare le seguenti coordinate:</p> <table border="1"> <tr> <td>Codice Ente e C.C.</td> <td>Codice Albo</td> <td>Codice CAB</td> <td>NB: è necessario fare uso</td> </tr> <tr> <td>300002</td> <td>6225</td> <td>12186</td> <td>Bonifico per ogni capitolo</td> </tr> </table> <ol style="list-style-type: none"> N. 1 marca da bollo di € 10,33. L'imposta di bollo può essere assolta anche in modo virtuale direttamente presso lo scrivente ufficio ai sensi del D.M. 7 giugno 1973. La presente notifica in originale e la fotocopia della ricevuta dei versamenti effettuati. <p>Il ritiro dovrà avvenire, a pena di decadenza, entro 120 giorni dalla notifica del presente avviso (art. 79 L.R. 61/85).</p> <p>Distinti saluti.</p> <p>IL CAPO SETTORE Ing. Annalisa Stoppa</p> <p>Il presente atto può essere soggetto a:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ricorso al T.A.R. ai sensi della L. 0.12.1971 n° 1034 entro il termine di 60 giorni dalla notifica; Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi degli art. 6 e seguenti del D.P.R. 24.11.1973 n. 1000. <p>COMUNE DI PADOVA</p> <p>NOT. 38/104/2002 Z. 2 NOSTRA DOMUS SRL entro il 15/10/2002</p> <p>NOT. 42/576/2002 Z. NOSTRA DOMUS SRL Deposito del 27/09/2002</p> <table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> TORNI <input type="checkbox"/> COPIA PER UFFICO</td> <td><input type="checkbox"/> COPIA PER IL DESTINATARIO</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> DA RESTITUIRE NOTIFICATA</td> <td>IL REGISTRAZIONE</td> <td>RIE DEL PROCEDIMENTO</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>GEOM. RAINERIO CONTIN</td> </tr> </table>					ONERI DOVUTI	ONERI PAGATI	ONERI DA PAGARE	PRIMARIA	€. 12.835,45	=====	€. 12.835,45	SECONDARIA	€. 104.326,23	=====	€. 104.326,23	COSTO COSTR.	€. 368.218,27	=====	€. 368.218,27	SMAL. RIF.	€. 0,00	€. 18.539,77	- €. 18.539,77	TOTALE			€. 466.840,18	Codice Ente e C.C.	Codice Albo	Codice CAB	NB: è necessario fare uso	300002	6225	12186	Bonifico per ogni capitolo	<input checked="" type="checkbox"/> TORNI <input type="checkbox"/> COPIA PER UFFICO	<input type="checkbox"/> COPIA PER IL DESTINATARIO	<input checked="" type="checkbox"/> DA RESTITUIRE NOTIFICATA	IL REGISTRAZIONE	RIE DEL PROCEDIMENTO					GEOM. RAINERIO CONTIN
	ONERI DOVUTI	ONERI PAGATI	ONERI DA PAGARE																																										
PRIMARIA	€. 12.835,45	=====	€. 12.835,45																																										
SECONDARIA	€. 104.326,23	=====	€. 104.326,23																																										
COSTO COSTR.	€. 368.218,27	=====	€. 368.218,27																																										
SMAL. RIF.	€. 0,00	€. 18.539,77	- €. 18.539,77																																										
TOTALE			€. 466.840,18																																										
Codice Ente e C.C.	Codice Albo	Codice CAB	NB: è necessario fare uso																																										
300002	6225	12186	Bonifico per ogni capitolo																																										
<input checked="" type="checkbox"/> TORNI <input type="checkbox"/> COPIA PER UFFICO	<input type="checkbox"/> COPIA PER IL DESTINATARIO	<input checked="" type="checkbox"/> DA RESTITUIRE NOTIFICATA	IL REGISTRAZIONE	RIE DEL PROCEDIMENTO																																									
				GEOM. RAINERIO CONTIN																																									

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

COMUNE DI PADOVA
Settore Edilizia Privata

**RICHIESTA DI AGIBILITA'**

Domanda n° 1/2000

Art. 90 L.R.61/85 (Immobili ad uso diverso dalla residenza)

Il sottoscritto¹ Leopardo Srl legalmente rappresentata dal Sig. Bruno Basso
nella sua qualità di Proprietaria

Codice Fiscale/Patita IVA C.F.02729320268 / P.IVA 03981180284

chiede

il rilascio del certificato di agibilità nell'immobile sito in Comune di Padova,
Via G.A. LONGHIN n°

e consulto all'Ufficio Tecnico Energetico di Padova N.C.T. : foglio 34 mappali 502.

N.C.E.U. sez. B Foglio 8 mappali 390

realizzato con concessione edilizia: n° prot. 962/98 rilasciata in data 23/03/98

e successive variazioni n. prot. 3004/TI rilasciata in data 05/11/99

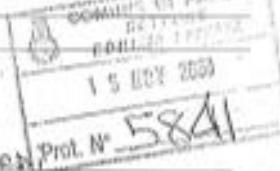
n. prot. 3545/TI rilasciata in data 11/03/00 n. prot. 5265 rilasciata in data 18/10/2000

con cui sono stati autorizzati i lavori di NUOVA COSTRUZIONE

Dichiara che le opere di cui alla presente concessione sono state ultimati il

Le presenti dove intendersi:

Agibilità totale

Agibilità parziale limitata a: EDIFICIO B - LEOPARDO

L'immobile oggetto della presente richiesta è costituito da n° 12 unità immobiliari ad uso

ARTICOLO 1 - COMMESSA

Eleggo domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente alla presente istanza nel Comune di PADOVA presso Flaminio Giacomo, Via Ugo Ricordi n. 13
tel. 049/8756744 fax 049/8756744

ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale. Si impone e comunicare per iscritto al Responsabile del procedimento, qualsiasi variazione del predetto domicilio.

Qualora il certificato di agibilità non venga rilasciato nei termini di legge e il procedimento risulti concluso con la formazione del silenzio assenso per decurso dei termini previsti (60 giorni dalla presentazione della domanda o dall'invio della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio), il sottoscritto chiede il rilascio di copia conforme della presente istanza, manita dell'attestazione dell'ufficio di arredata decadenza dei termini.

Padova - 17.11.2000

LEOPARDO s.r.l.

(Firma del richiedente)



¹Indirizzo di cognome e nome del richiedente. Per le società o enti occorre riportare l'intera denominazione e le ragioni societarie e la indicazione del legale rappresentante

²Indicare il capo in base al quale il richiedente effetta la domanda (per proprietario, usufruente o titolare di altro diritto reale di godimento su immobile).

Identificativo 223302999

COMUNE DI PADOVA
Settore Edilizia Privata

RICHIESTA DI AGIBILITÀ
Art. 90 L.R. 61/85 (Immobili ad uso diverso dalla residenza)

COMUNE DI PADOVA
Settore Edilizia Privata

Arr. 20 FEB 2002

RED. 881

Domanda n° 1/2002

Il sottoscritto¹ NOSTRA DOMUS SRL L.E. LUIGI SCARPOLO E MASSIMO SEL L.R. BENEDETTO
nella sua qualità di² PROPRIETARIO
Codice Fiscale/Partita IVA C0887480283 — 03524360284

chiede

Il rilascio del certificato di agibilità nell'immobile sito in Comune di Padova,
Via G. A. LONGHIMA n° 27 uscita 13 — VIA S. CIPRINO n° 600 uscita 114, n° _____
e censito all' Ufficio Tecnico Edilizio di Padova N.C.T. : foglio 034, mappali 680-503
N.C.E.U. Set. D Foglio 8 Mappali 600-501

realizzato con concessione edilizia: n° prot. 962/98 rilasciata in data 23/09/98
e successive varianti n. prot. 300/99 rilasciata in data 05/11/99
n. prot. 350/00 rilasciata in data 24/03/00, n. prot. 460/00 rilasciata in data 40/10/00
con cui sono stati autorizzati i lavori di NUOVA COSTRUZIONE

Dichiara che le opere di cui alla presente concessione sono stati ultimati il 12/11/2001

La presente deve intendersi:

Agibilità totale;

Agibilità parziale limitata a: _____

L'immobile oggetto della presente richiesta è costituito da n° 24 unità immobiliari ad uso COMMERCIALE

Elegge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente alla presente istanza nel Comune di PADOVA presso ARCH. LUIGI SCARPOLO Via UGO FOSCOLO n. 43
tel. 049/8756744 fax 049/8756744
avrà potutno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale. Si impegna a comunicare per iscritto al Responsabile del procedimento, qualsiasi variazione del predetto domicilio.

Qualora il certificato di agibilità non venga rilasciato nei termini di legge e il procedimento risulti concluso con la formazione del silenzio assenso per decursus dei termini previsti (60 giorni dalla presentazione della domanda o dall'invio della documentazione integrativa richiesta dall'ufficio), il sottoscritto chiede il rilascio di copia conforme della presente istanza, manita dell'attestazione dell'ufficio di decadenza dei termini.

Padova, 20/02/2002

NOSTRA DOMUS Srl
L'Amministratore Delegato

MANZONI B&B
(Firma del richiedente)

Informativa ai sensi dell'art. 10 della L. 17/03/1996 (Legge sulla privacy): I dati personali raccolti sono prescritti dalle vigenti disposizioni nell'ambito del procedimento in oggetto e variano in base alle varie fasi del procedimento, esclusivamente nell'ambito dello stesso procedimento.

¹Indicare il cognome e nome del richiedente. Per le società è sufficiente riportare l'indirizzo dell'ufficio e le ragioni sociale nonché l'indicazione del luogo rappresentante.
²Indicare il titolo o ruolo al quale il richiedente effettua la domanda (ex. proprietario, acquirente, o titolare di altre diritti reale di godimento, di locazione, di usufruire).

	<p>DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' RISPETTO ALLA LEGGE N.1389 (art.11 DPR 236/99)</p> <p>Il sottoscritto arch. Filippo Scapolo nato a Padova il 27.2.70, residente a Padova in Via Roma n. 108, in qualità di progettista delle opere assentite con la concessione edilizia n. 942/98 del 23.09.98 e successive varianti nn. 3007/99 del 05.11.99 - 3545/00 del 11.09.00 - 4409/01 del 10.10.01 e D.I.A. nn. 5245/00 del 18.10.00 - 6129/01 del 07.11.01 - 6248/01 del 14.11.01, rilasciate alle società Nostra Domus Srl e Manzoni Srl per un intervento di nuova costruzione in via G.A. Longhin angolo via San Crispino</p> <p style="text-align: center;">DICHIARA</p> <p>che la costruzione del fabbricato di cui all'oggetto della concessione edilizia richiamata risulta possedere i requisiti dell'accessibilità per l'edificio in generale e dell'adattabilità per le singole unità, secondo quanto di pertinenza per l'uso cui è stata destinata ed in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 9 gennaio 1989 n.13 e dal D.P.R. 14 giugno 1989 n.236.</p> <p>Padova, li 11 gennaio 2002</p> <p>Con osservanza</p> <p style="text-align: right;">Il progettista Arch. Filippo Scapolo </p>	
		

COLLAUDO STATICOCERTIFICATO DI COLLAUDO

N° 27987

delle strutture ai sensi dell'art. 7 della legge n. 1086 del 5/11/1971 e dell'art. 2 del D.P.R. n. 425 del 22/4/1994, relative la costruzioni di un edificio ad uso commerciale denominato "Martzoni" sito nel Comune di Padova tra Via Longhen e S. Crispino di cui denuncia presso il Genio Civile di Padova n. 27987 del 20/10/2000.

- IMPRESA: EDILBASSO Srl con sede a Loreggia (PD) in via dell'Artigianato n. 9;
- COMMITTENTE: Soc. Nostra Domus Srl con sede in Via Ugo Foscolo n. 13 a Padova;
- PROGETTISTA e DD.UU.: Arch. Filippo Scapolo con studio a Padova in via Ugo Foscolo n° 13;
- CALCOLATORE: Ing. Arvelli Alessandro, con studio in Via Cernala n. 4 a Padova;
- COLLAUDATORE: Ing. Balsicetti Giulio con studio in Via Albere n. 51 a Santa Giustina in Colle PD.

dichiara sotto la propria responsabilità di non essere intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione delle opere.

DENUNCIA ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PADOVA

AI sensi ed agli effetti dell'art 4 della vigente legge n. 1086 del 5/11/1971 l'Impresa ha presentato la seguente Denuncia:

Den. Prot. N. 27987 del 20/10/2000.

RELAZIONE A STRUTTURE ULTIMATE DELLA D.L.

In essa il Direttore dei lavori dichiara che le opere strutturali sono state ultimata nel rispetto di quanto denunciato al competente ufficio del Genio Civile.

PROVE SUI MATERIALI

Per quanto riguarda i calcestruzzi impiegati sono state condotte prove a rottura di cui si allega il certificato n. 3530 emesso il 30/11/2001 dal Centro Triveneto Ricerche Srl; per quanto riguarda il ferro impiegato nelle armature sono state altresì condotte prove a rottura sui campioni come

ATTO DI VINCOLO

<p>IMPOSTA DI BOLLO ADDETTO A MODO VIRTUALE 366. FN. DI. Stazione di Padova A 10497/00/27 in data 12.04.99</p> <p>ATTO DI VINCOLO DESTINAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO (Art. 32 R.T.A)</p> <p>la società "MOSTRA SONNIS s.r.l." con sede in Padova via Ugo Foscolo n. 13 Codice fiscale 00887480283, capitale sociale euro 62.400,00, iscritta al n. 13674 dal Registro delle Imprese di Padova , qui rappresentata dal suo Presidente del Consiglio di Amministrazione e Consigliere Delegato signor SCARPOLO LUINI nato a San Giorgio delle Partiche il 29 maggio 1940, residente a Padova via Roma 100, imprenditore con i poteri conferitigli con delibera consiliare dell'8 marzo 2000 proprietaria di un'area sita in Comune di Padova via S. Crispino, censita al C.T. maggio 94 napp. 495 - 510 - 512, classificata al P.R.G. come "Zona Artigianale - Commerciale"; "SAU CRISPINO S.r.l." Loretteggia, via dell'Artigianato n. 9 capitale sociale EURO 12.000 numero di iscrizione al Registro Imprese di Padova e Codice fiscale 036200990287 qui rappresentata dall'Amministratore Unico signor GIACOBO BRUNO nato a Loretteggia il 30 dicembre 1955, residente a Loretteggia via Beccalate Ovest n. 22, imprenditore, munito degli occorrenti poteri a termini di statuto. proprietaria di un'area sita in Comune di Padova via S.</p>					
<table border="1"> <tr> <td>COMUNE DI PADOVA</td> </tr> <tr> <td>SCARPOLO LUINI</td> </tr> <tr> <td>11.04.2000</td> </tr> <tr> <td>Prot. N° 3417</td> </tr> </table>		COMUNE DI PADOVA	SCARPOLO LUINI	11.04.2000	Prot. N° 3417
COMUNE DI PADOVA					
SCARPOLO LUINI					
11.04.2000					
Prot. N° 3417					

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

AL SETTORE EDILIZIA PRIVATA V.O. 011.2000
DEL COMUNE DI PADOVA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
ai sensi dell'art. 2, comma 60, della Legge del 23.12.1996 n. 662

Il sottoscritto¹ NOSTRA DOMUS SRL
nato a _____ il _____ residente a PADOVA
in² VIA VITO FOSCIOLO, 13 codice fiscale 00887480283
in qualità di³ PROPRIETARIO
della/e unità immobiliare/i sita/e in⁴ VIA G. A. LONGHIB n.⁵
codice Via 933625

comunica

ai sensi dell'art.2- comma 60- della Legge n. 662/96, che inizierà, nella/e sopra descritta/e unità immobiliare/i le opere analiticamente descritte nella seguente relazione asseverata, in conformità agli allegati elencati progettuali a firma del tecnico⁶ ARCH. FILIPPO SCAPOLI
Anagrafici di essere legittimato alla presentazione della presente denuncia di inizio attività ai sensi di legge di non violare diritti di terzi o confidenziali. Dichiaram, inoltre, che le opere edilizie inizieranno dopo 20 giorni dalla data di presentazione della presente e si obbliga, altresì, a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori.
I lavori inizieranno presumibilmente il 07/11/00 e saranno eseguiti dall'impresa SATRAL SPA
con sede in PADOVA via VANNUCCI, 15
sono in direzione lavori di ARCH. FILIPPO SCAPOLI iscritto al n. 11934
dell'albo professionale dei ARCHITETTI della Provincia di PADOVA
Domicilio per recapito comunicazioni ARCH. FILIPPO SCAPOLI
Via U. FOSCIOLO n. civico 13
Telefono 049/8756744 Fax 049/8756744
Padova, 18 OTTOBRE '00

Regolo
NOSTRA DOMUS srl
L'Amministratore Delegato
(firma del dichiarante)

Altri proprietari: _____

¹ Cognome e nome e, in caso di "Società", denominazione della stessa e legale rappresentante.
² Via, piazza, corsa.
³ Proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto d'intervento.
⁴ Via, piazza, corsa.
⁵ Indicare il Codice via della Strada Comunale.
⁶ Architetto, ingegnere, geometra, perito agrario, perito edile iscritti ai rispettivi albi.